

MANAGEMENT mobil

Personalberatung

Seit 1999 - also nunmehr fast 25 Jahre - sind wir etablierter und zuverlässiger Personalpartner u.a. der Branche **Bauen und Immobilien**, wenn es um die erfolgreiche Besetzung von Positionen für kaufmännische und technische Fachspezialisten und Führungskräfte geht. Unsere ausgeschriebenen Stellenangebote sind allesamt **Festanstellungen bei unseren Mandanten**, zu denen wir meist langjährige Geschäftsbeziehungen pflegen.

Junior-Projektentwickler (w / m / d) Stadtquartiere, Infrastrukturprojekte, Gewerbe

Gestalten Sie proaktiv: Mit innovativen Lösungen, die zukünftigen Herausforderungen von Stadt und Bewohnern schon heute fest im Blick haben.

Stellenummer 240325

Unser Mandant ist ein inhabergeführter Projektentwickler mit einem hohen Maß an Verantwortung zur nachhaltigen Transformation von Wirtschaft und Gesellschaft. Mit Leidenschaft und Erfahrung und dem Ziel der Nachhaltigkeit werden gemeinsame Wege aller an den Bauprojekten beteiligte Partner entwickelt und erfolgreich beschritten. Dies mit dem Ziel, optimale Lebensräume für heute und die Zukunft zu schaffen - durch Planung, Erschließung und Realisierung. Bestqualifizierte und langjährig erfahrene Mitarbeitende sind hierfür der Garant. Standort des Unternehmens und der Position ist verkehrsgünstig und infrastrukturell optimal gelegen in **Köln-Zentrum**.

Ihre Aufgaben

- ⇒ Initiierung und Durchführung von Projektentwicklungen neuer Wohn- und Gewerbeobjekte.
- ⇒ Begleitung des gesamten Prozesses der Baurechtschaffung bis Baubeginn.
- ⇒ Unterstützung bei der Grundstücksakquisition durch Grundstücksprüfung und Projektkalkulationen.
- ⇒ Kommunikation mit Fachplanern, öffentlichen Einrichtungen und Entscheidungsträgern.
- ⇒ Begleitung / Betreuung der Bauprojekte in Zusammenarbeit mit Projektmanagement und Vertrieb.

Ihr Profil

- ⇒ Erfolgreich abgeschlossenes einschlägiges Studium, z.B. Architektur oder Stadtplanung, Projektentwicklung, Immobilienwirtschaft. Alternativ eine fachgerechte Berufsaus- und -fortbildung.
- ⇒ Sie haben ein Masterstudium erfolgreich abgeschlossen **oder** verfügen bereits über eine bis ca. dreijährige Berufspraxis in den obigen Aufgabenstellungen, und streben auf dieser Grundlage Ihren nächsten beruflichen Schritt an.
- ⇒ Gute Fachkenntnisse in den einschlägigen Rechtsvorschriften und sichere Anwenderpraxis im Einsatz von MS Office.
- ⇒ Sie agieren unternehmerisch und verfügen über ein sehr gutes Kommunikationsvermögen sowie Verhandlungsstärke und Diplomatie. Eine hohe Aufgaben- und Zielorientierung, Eigeninitiative, Engagement und eine selbständige Arbeitsweise zeichnen Sie aus.

Ihre Perspektive

- ⇒ **Ein selbstverständlich unbefristetes Arbeitsverhältnis - mit dem Ziel einer langjährigen Zusammenarbeit** in einem modernen, sympathischen Unternehmensumfeld mit flachen Hierarchien und einem teamorientierten Betriebsklima.
- ⇒ Es erwarten Sie abwechslungsreiche und herausfordernde Aufgabengebiete, eine strukturierte betriebliche Einarbeitung, sowie gute Chancen für Ihre individuelle Weiterqualifizierung und Entwicklung.
- ⇒ Sie erhalten ein attraktives, leistungsgerechtes Vergütungspaket, bestehend aus einem positionsentsprechenden Festgehalt mit zusätzlichen erfolgsbezogenen Varianten, sowie flexiblen Möglichkeiten der Arbeitszeitgestaltung.

Sie sind herzlich eingeladen, sich telefonisch umfassend bei uns zu informieren. In Ihrer Bewerbung, die Sie uns bitte **ausschließlich per E-Mail** zusenden, nennen Sie uns bitte auch Ihre Gehaltsvorstellung und Ihre Verfügbarkeit.

Selbstverständlich berücksichtigen wir Sperrvermerke und garantieren absolute Vertraulichkeit.

Wir freuen uns auf einen erfolgreichen Kontakt mit Ihnen. Sämtliche Personenbezeichnungen gelten gleichermaßen geschlechtsneutral. Aus Gründen der besseren Lesbarkeit verzichten wir auf die gleichzeitige Verwendung mehrgeschlechtlicher Sprachformen.

MANAGEMENT mobil Personalberatung - Stahlwerk Becker 12 - 47877 Willich

Telefon 02154 / 954017 - 0 Fax 02154 / 954017 - 9

Ihr Berater: Jörg Heidkamp / E - Mail: bewerbung@management-mobil.de / www.management-mobil.de