

## **Baumanager Objektsanierung, -instandhaltung und -umbau (w / m / d)**

**Sie haben Ihr Studium erfolgreich abgeschlossen und möchten in Ihren Beruf starten.**

**Oder Sie verfügen bereits über eine erste Berufspraxis.**

**Die ideale Herausforderung für Sie: Perspektiven, Wachstum und Gestaltungsmöglichkeiten.**

**Stellenummer 200806**

Unser Mandant bietet beratende und praxisorientierte Leistungen rund um die Geschäftsfelder Neubau, Umbau, Sanierung und Instandhaltung für alle Immobilientypen, vorrangig im Gewerbebau für Büro, Verkauf und Handel. Schwerpunkte sind dabei alle Leistungen der Bau- und Projektleitung sowie die Analyse und Bewertung von Immobilien und die Entwicklung von Instandhaltungsmaßnahmen. Der hohe Anspruch unseres Mandanten für dessen Kundschaft umfasst den technisch sicheren, ökonomisch und ökologisch sinnvollen Betrieb entlang des Lebenszyklus der Immobilien, unter Einhaltung aller entscheidenden Parameter. Hierbei ist das Unternehmen kompetenter und zuverlässiger Partner für individuelle Baumaßnahmen, ebenso wie für Immobilienportfolios. Standort ist **Hagen** Zentrum - infrastrukturell gut erreichbar.

Werden Sie Mitglied eines engagierten und motivierten Teams in einem wachsenden, familiengeführten Unternehmen mit gutem Betriebsklima, flachen Hierarchien und offener, partnerschaftlicher Kommunikation. Hierfür wenden wir uns an fachlich, persönlich und methodisch gut aufgestellte Bewerber mit erster einschlägiger Berufspraxis, Engagement und Erfolgswillen. Es erwarten Sie abwechslungsreiche, vielfältige Herausforderungen sowie **interessante Perspektiven** und **persönliche Entwicklungsmöglichkeiten** in einem **unbefristeten Arbeitsverhältnis**.

### **Ihre Aufgaben**

- ⇒ Selbständige Objektbegehungen und -analysen für Sanierungsmaßnahmen und Instandhaltungsstrategien
- ⇒ Erstellung von Bauzustandsfeststellungen
- ⇒ Entwicklung von Empfehlungen und Planungen für Investoren / Bauherrn
- ⇒ Ausschreibungen und Vergaben, Abstimmungen mit Fachplanern und Bauunternehmen / Handwerkern
- ⇒ Steuerung, Koordination, Begleitung und Kontrolle der jeweiligen Baumaßnahme im Hinblick auf Termine, Kosten und Qualität; Statusberichte über die Bauabschnitte
- ⇒ Bauabnahmen, Objektübergaben und Abschlussdokumentationen

### **Ihr Profil**

- ⇒ Erfolgreich abgeschlossene Qualifikation im Bauwesen, wie Studium (Bauingenieur, Architekt) **oder** Berufsaus- und -fortbildung (z.B. zum Bautechniker)
- ⇒ Anwenderpraxis in MS Office und AVA-Software
- ⇒ **Bereitschaft zu gelegentlicher Reisetätigkeit für Objektbetreuungen**

Sämtliche Personenbezeichnungen gelten gleichermaßen geschlechtsneutral. Aus Gründen der besseren Lesbarkeit verzichten wir auf die gleichzeitige Verwendung mehrgeschlechtlicher Sprachformen.

**Sie sind herzlich eingeladen, sich telefonisch umfassend bei uns zu informieren. In Ihrer Bewerbung, die Sie uns bitte **ausschließlich per E-Mail** zusenden, nennen Sie uns bitte auch Ihre Gehaltsvorstellung und Ihre Verfügbarkeit. Selbstverständlich berücksichtigen wir Sperrvermerke und garantieren absolute Vertraulichkeit.**

**Wir freuen uns auf einen erfolgreichen Kontakt mit Ihnen.**

**MANAGEMENT mobil Personalberatung  
Stahlwerk Becker 12  
47877 Willich**

**Telefon 02154 / 954017 - 0 Fax 02154 / 954017 – 11**

**Ihr Berater: Jörg Heidkamp / E - Mail: [bewerbung@management-mobil.de](mailto:bewerbung@management-mobil.de)**