

Bauleiter (w / m / d) im hochwertigen SF-Wohnungsbau / Region Rhein - Ruhr

- Die ideale Herausforderung für berufserfahrene Bauprofis -

Stellenummer 200622

Als Bauträgersgesellschaft ist unser Mandant Mitglied einer Unternehmensgruppe, die sich seit nahezu 40 Jahren erfolgreich mit der Spezialisierung von Wohnungsbauprojekten im Premiumsegment am Markt bestätigt. Das Familienunternehmen schafft wertstabile, besondere Lebensräume, die den Bewohnern ein Höchstmaß an Zufriedenheit und Qualität eröffnen. Dies wird realisiert u.a. durch den Einsatz hochmoderner Technologien und umweltfreundlicher Materialien. Exklusive Wohnkultur und selbstbestimmte Lebensphilosophien sind das Ergebnis aus qualitativ besten Grundstückslagen, ideenreichen Konzepten sowie individueller, markanter Architektur. Standort des Unternehmens ist, infrastrukturell optimal gelegen, im Zentrum von **Essen**.

Für die Besetzung dieser Schlüsselfunktion wenden wir uns an fachlich und methodisch überzeugende Persönlichkeiten, die sich durch eine hohe Ziel- und Ergebnisorientierung sowie lösungsorientiertes Denken und Handeln auszeichnen. Sie verfügen über ein ausgeprägtes Maß an Verhandlungsgeschick und Verbindlichkeit zu unterschiedlichsten Partnern, sicheres Auftreten sowie Kontakt-, Kommunikations- und Durchsetzungsstärke. Teamfähigkeit, organisatorische Kompetenzen und Selbstverantwortung zeichnen Sie in Ihrer Projektpraxis aus. In einem technisch anspruchsvollen, dienstleistungsorientierten Unternehmensumfeld, mit flachen Hierarchien und den Prinzipien des Lean Management, erwarten Sie interessante, anspruchsvolle Herausforderungen und attraktive Immobilienprojekte. Sie erhalten ein attraktives, leistungsgerechtes Vergütungspaket, inklusiv eines Firmen-PKW, auch zur privaten Nutzung.

Ihre Aufgaben

- ⇒ Selbständige und eigenverantwortliche Überwachung der Ausführung des jeweiligen Wohnimmobilien-Projekts in technischer und wirtschaftlicher Hinsicht, im Hinblick auf die Übereinstimmung mit Baugenehmigung und Ausführungsplanung
- ⇒ Steuerung und Koordination aller Gewerke untereinander
- ⇒ Qualitäts- und Terminkontrollen
- ⇒ Erstellung von Bauzeitenplänen
- ⇒ Überwachung der Beseitigung von Mängeln innerhalb der Gewährleistungsfristen und Dokumentation des Gesamtergebnisses
- ⇒ Interessenvertretung des Unternehmens in allen Bauprozessen auf der Baustelle
- ⇒ Mitwirkung bei Ausschreibung und Vergabe

Ihr Profil

- ⇒ Abgeschlossenes Studium, bevorzugt als Bauingenieur (w / m / d) bzw. als Architekt (w / m / d); alternativ eine einschlägige Berufsausbildung mit geprüfter Fortbildung, z.B. zum „Staatlich geprüfter Techniker (w / m / d)“
- ⇒ Mehrjährige, erfolgreiche Berufspraxis in den obigen Aufgabenstellungen des schlüsselfertigen Wohnungsbaus
- ⇒ Sicherer Umgang mit den gängigen MS Office-Anwendungen, zusätzliche Kenntnisse in BIM4You sind von Interesse

Sie sind herzlich eingeladen, sich telefonisch umfassend bei uns zu informieren. In Ihrer Bewerbung, die Sie uns bitte **ausschließlich per E - Mail zusenden, nennen Sie uns bitte auch Ihre Gehaltsvorstellung und Ihre Verfügbarkeit. Selbstverständlich berücksichtigen wir Sperrvermerke und garantieren absolute Vertraulichkeit.**

Wir freuen uns auf einen erfolgreichen Kontakt mit Ihnen.

MANAGEMENT mobil Personalberatung

Stahlwerk Becker 12

47877 Willich

Ihr Berater Jörg Heidkamp