

Bauleiter (w / m) schlüsselfertiger Wohnungsbau

Ihre Kompetenz: Entwicklung und Realisierung von hochwertigen Wohnprojekten

Stellenummer 170825

Unser Mandant ist Mitglied einer erfolgreichen Unternehmensgruppe der Immobilienwirtschaft. Mit Niederlassungen in verschiedenen attraktiven deutschen Großstädten wird seit Anfang des aktuellen Jahrtausends Entwicklung, Realisierung und Vertrieb hochwertiger Immobilienprojekte erfolgreich vorangetrieben. Insgesamt plant und baut unser Auftraggeber derzeit ca. 3.000 Wohnungen und verschiedene größere Gewerbeobjekte mit einem Verkaufsvolumen von insgesamt rund 1,5 Milliarden Euro. Das Unternehmen beschäftigt derzeit rund 100 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter. Standort der Zentrale und Platz der ausgeschriebenen Stelle ist **Köln**.

Für die Besetzung dieser Position wenden wir uns an fachlich und methodisch überzeugende Persönlichkeiten. Zusätzlich zu umfangreicher bautechnischer Kompetenz und einer strukturierten, selbständigen Arbeitsweise zeichnen Sie Kreativität, Leistungsbereitschaft sowie Qualitäts- und Kostenbewusstsein aus. Sie verfügen über Zuverlässigkeit, hohe Belastbarkeit und übernehmen gerne Verantwortung. Im Kontakt zu Ihren Ansprechpartnern sind Sie verhandlungsstark, mit einem hohen Maß an situationsgerechter Kontakt- und Kommunikationsfähigkeit. In einem modernen, dienstleistungsorientierten Unternehmensumfeld mit flachen Hierarchien erwarten Sie interessante Herausforderungen im Rahmen von abwechslungsreichen Projekten und persönliche Perspektiven. Sie erhalten eine attraktive, leistungsgerechte Vergütung, inkl. eines Firmenfahrzeugs.

Ihre Aufgaben

- ⇒ Selbständige und eigenverantwortliche Durchführung von Bauprojekten im schlüsselfertigen hochwertigen Wohnungsbau bei Einzelgewerke- / GU-Vergaben im Team, unter Berücksichtigung der wirtschaftlichen und technischen Zielsetzungen
- ⇒ Konzept der Bauablaufplanung
- ⇒ Bauablauf- und Baustellenergebniskontrolle, Qualitätskontrolle
- ⇒ Koordination, Überwachung, Abrechnung und Abnahmen von Nachunternehmerleistungen
- ⇒ Durchführung von Erwerbergesprächen im Rahmen von Abnahmen und Wohnungsübergaben

Ihr Profil

- ⇒ Erfolgreich abgeschlossenes Studium als „Bauingenieur (w / m)“, „Architekt (w / m)“ oder in der Versorgungstechnik; alternativ eine einschlägige Berufsausbildung mit Fortbildung, z.B. zum „Staatlich geprüfter Techniker (w / m)“
- ⇒ Mehrjährige Berufspraxis von / ab ca. 3 Jahren in obigen Aufgabenstellungen, bevorzugt im schlüsselfertigen Wohnungsbau
- ⇒ Sichere Anwenderpraxis in MS Office sowie in Ausschreibungs- und Kalkulationsprogrammen

Sie sind herzlich eingeladen, sich telefonisch umfassend bei uns zu informieren. In Ihrer Bewerbung, die Sie uns bitte ausschließlich per E-Mail zusenden, nennen Sie uns bitte auch Ihre Gehaltsvorstellung und Ihre Verfügbarkeit. Selbstverständlich berücksichtigen wir Sperrvermerke und garantieren absolute Vertraulichkeit. Wir freuen uns auf einen erfolgreichen Kontakt mit Ihnen.

**MANAGEMENT mobil Personalberatung
Stahlwerk Becker 12
47877 Willich**

Telefon 02154 / 954017 - 0 Fax 02154 / 954017 - 11
Ihr Berater: Jörg Heidkamp / E-Mail: bewerbung@management-mobil.de